

WOL, 31.10.2015

Bau- und Leistungsbeschreibung

Niedrigenergiehaus nach EnEV 2014

Erstellt von der Firma:

**Bau- und Planungsunternehmen
Frank Janssen
Heerweg 17
26810 Westoverledingen
Tel.: 04961 /66 76 86
Mobil: 0173/3 5697 16**

00.) Allgemeines:

Alle nachstehend aufgeführten Leistungen werden nach den anerkannten Regeln der Baukunst und Technik, und der im Raume Ostfriesland üblichen Bauweise durchgeführt. Die allgemein technischen Vorschriften der VOB Teil C, werden jeweils nach der am Tage der Auftragsvergabe des Bauobjektes gültigen Fassung erfüllt.

Grundlage für die Bauausführung sind die vorgelegten Baupläne mit dem im Bauwesen zulässigen Maßtoleranzen. Maßliche Differenzen, die gegenüber den Eingabeplänen aus architektonischen bzw. bautechnischen Gründen sich ergeben, jedoch keinen Einfluß auf die Qualität und Nutzung der zu errichtenden Gebäude haben, bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Die in den Bauplänen eingezeichneten Einrichtungsgegenstände wie Badmöbel oder Schornstein dienen ausschließlich dem Nachweis der Stellmöglichkeit. Mitzuliefernde oder fest einzubauende Einrichtungen müssen Bestandteil der Baubeschreibung sein.

Bestandteile des Vertrages zur Ausführung Ihres Bauvorhabens ist das BGB und die gültigen DIN-Vorschriften. In dieser Bau- u. Leistungsbeschreibung ist die aktuelle **Energie-Einsparverordnung (EnEV 2014)** berücksichtigt. **Bei Änderungen die daraus resultieren können, trägt die Mehrkosten der Bauherr.** Dem Auftraggeber obliegt es, uns die Unterlagen, Auszug aus dem Bebauungsplan, sowie die amtlichen Lagepläne zur Verfügung zu stellen.

Alle Richtpreise „R.P.“ sind incl. der derzeit gültigen **Mehrwertsteuer von 19%** angegeben.

01.) Im Leistungsverhältnis ist enthalten:

Entwässerung für Regenwasser und Schmutzwasser werden bis außer Haus erstellt.
(Anschluß an das örtliche Abwassersystem auf Anfrage)
Baubetreuung mit täglichem Baustellenbesuch des Bauleiters, damit ein reibungsloser Ablauf erfolgen kann.

02.) Baustelleneinrichtung:

Das Einmessen und Einwinkeln des Baukörpers wird nach Anweisung des zuständigen Bauamtes durch unser Büro vorgenommen. Das Baugrundstück muß vor Beginn bebaubar sein. Eventueller Baumbestand ist vor Beginn zu beseitigen. Die Baustelleneinrichtung schließt außerdem Auf- u. Abbau der Gerüste, sowie die Gestellung von Mobiltoiletten ein. Während der Bauzeit wird ein Bauschuttcontainer gestellt. Die Entsorgung ist im Preis enthalten.

03.) Erdarbeiten:

Zuerst erfolgt ein Bodenaustausch in der Größe des Gebäudes zzgl. 1,00 m drum herum bis zu einer Tiefe von 60cm. Der ausgehobene Boden wird seitlich gelagert u. bleibt Eigentum des Bauherrn. Bei größeren erforderlichen Tiefen sind die Mehrkosten vom Bauherrn zu tragen. Hierbei geht man von normalen Bodenverhältnissen aus. Sollten Unklarheiten über die Bodenverhältnisse herrschen, so sind diese vom Bauherrn durch Probebohrungen auf seine Kosten zu klären.

Wird hierbei festgestellt das die Tragfähigkeit weniger als 150kN/cm² beträgt, so sind die Kosten für zusätzliche Gründungsarbeiten vom Bauherrn zu übernehmen. Desweiteren hat der Bauherr für gesicherte Zuwegung zu sorgen. Die Lieferung zur Baustelle muß mit schwerem Gerät gesichert sein. Das Abfahren von überflüssigem Boden ist kostenpflichtig. Preise auf Anfrage.

Es empfiehlt sich, die Auffahrt sowie die Terrassen im Zuge der Tiefbauarbeiten mit austauschen zu lassen, da die Arbeiten nach Errichtung des Gebäudes aufwändiger u. daher zusätzliche Kosten verursachen würden. Preise vor Baubeginn auf Anfrage.

04.) Sohlplatte:

Zuerst wird eine Frostschränke in Stahlfaserbeton lt. Statik angeordnet
Die Sohlplatte wird nach statischer Berechnung auf einer untergelegten Folie betoniert als biegesteife Platte mit Stahlfaser als Flächengründung lt. Statik auf vorgenannten Sandkoffer.

05.) Außenmauerwerk:

Zweischalenmauerwerk, Außenschale aus Verblendsteinen nach Wahl des Bauherrn im Richtpreis von für **600.- € incl. MwSt./oo NF**

490.- € incl. MwSt./oo WDF

450.- € incl. MwSt./oo DF

inkl. MwSt frei Baustelle. Bitte informieren Sie sich mit dem bei uns erhältlichen Informationsmaterial. Innenschale aus **hochgedämmten Gasbeton** entsprechend der statisch erforderlichen Stärken mit **100 mm Hohl-schichtisolation WLZ 035**.

06.) Innenmauerwerk:

Innenwände Kalksandstein im Erdgeschoss u. Porenbeton-Planstein im Dachgeschoss

07.) Decken:

Wärmespeichernde, glatte **Sicht-Stahlbetondecke** als Filigrandecke einschließlich der erforderlichen Bewehrung lt. Statik. Die Stoßfugen werden einmal vorgespachtelt. Feinspachtel nicht im Preis enthalten (Maler). Bei nicht ausbaufähigem Dachgeschoß ist eine Holzbalkendecke **in KVH** mit OSB Platten verschalt vorgesehen, auf Wunsch Stahlbeton gegen Aufpreis.

09.) Zimmerarbeiten:

Dachform siehe Zeichnung. Die

Holzkonstruktionen werden zimmermannsmäßig nach der Statik voll imprägniert erstellt. Dachneigung lt. Zeichnung,

Traufenschalung und Giebelverkleidung ebenfalls lt. Zeichnung aus profilierten Kunststoffbrettern mit PVC Winkelprofilen in weiß. **(Nie wieder streichen)**

Die Decken u. Dachschrägen werden gemäß der aktuellen Energieeinsparverordnung mit **200mm Qualitäts-Mineralwolle WLZ 0,35** gedämmt. Feuchtigkeitsschutz durch Einbau einer innovativen Dampfbremse als Klimamembran nach DIN 4102. Zudem werden sie mit 12,5mm dicken Gipskartonplatten auf Sparschalung verkleidet. (ohne Spachtelarbeiten)

Spachtel- und Schleifarbeiten müssen vom Maler übernommen werden.

Spitzboden ist nicht ausgebaut, wird aber auf Wunsch mit verschalt. Mehrpreis 19.-€/m²

10.) Dachdeckerarbeiten

Wir bieten Ihnen **ohne Mehrkosten: Tondachziegel Firma Jacobi**, Farbe nach Wahl rot schwarz oder braun **edelengobiert** auf Lattung u. Konterlattung u. dampf-diffusionsoffener Folie.

Dachflächenfenster gegen Aufpreis auf Anfrage.

11.) Putzarbeiten

Kalkzementputz 15mm.

12.) Estricharbeiten

Erdgeschoß: Zementestrich d= 17cm, mit **10cm Wärmedämmung 035** entsprechend der **aktuellen EnEv**, welche gleichzeitig eine gute Trittschalldämmung aufweist.

Lt. DIN 18195 wird eine Schweißbahn G200S4 Talkum o. gleichwertig als Abklebung auf die Bodenplatte gegen aufsteigende Feuchtigkeit aufgebracht

Dachgeschoß, falls ausgebaut d= 10cm mit 4cm Trittschalldämmung. Im den Bereichen, in denen Bodenfliesen verlegt werden, werden zusätzlich AKS-Matten eingebaut.

13.) Fenster und Haustüren

Alle Fenster und Terrassentüren in weißem Kunststoff mit Isolierverglasung **U-Wert 1,1 W/m²*k**, lt. Ansichtsplänen, Ausführung als Doppelfalzfenster mit umlaufenden Dichtungslippen, unterhalb mit einer windabweisenden Aufkantung. Bis 1,55m Breite werden die Fenster einflügelig, über 1,55 m Breite mehrflügelig hergestellt. Badezimmer u. Gäste-WC erhalten gegen Aufpreis eine Ornamentverglasung. Beschläge als Dreh.-Kipp-Beschlag.

Rolladenkästen wie in der Zeichnung angegeben als wärme gedämmte Halbschalen (außer WC, HWR und Diele). **Kästen neuester Stand nach EnEv.**

Die Hauseingangstür und Nebeneingangstür lt. Zeichnung besteht aus Kunststoff mit Iso- Verglasung. Sicherheitsbeschlag **dreifach Verriegelung**. Schloß und Sicherheitszylinder mit drei Schlüsseln.

Haupteingang: Für die Türfüllung sind 600.- € vorgesehen. Die Drückergarnitur wird in schwerer Ausführung aus Messing, als Stoßgriff außen und Klinke innen, ausgeführt R.P. 120.-€ für Drücker.

Die Nebeneingangstür wird mit glatter Füllung unten und Klarglas oben geliefert, auf Wunsch mit Ornamentverglasung „Chinchilla“, Drückergarnitur in Kunststoff weiß, mit Klinke innen und außen.

14.) Zimmertüren

Als Innentüren werden glatte endbehandelte Türblätter mit schwerer **Röhrenspanplatteneinlage** mit umlaufender Gummidichtung in Buche CPL eingebaut.

Sämtliche Türen erhalten Drücker in Tischlerqualität, sowie Holzargen. **R.P. Tür einschließlich Drücker und Montage 220.- € incl. MwSt.**

15.) Fensterbänke

Außenfensterbänke werden als Rollschicht mit den entsprechenden Verblendsteinen hergestellt. Innenfensterbänke aus Kunststein 28 cm breit (ab 2,20 m Fensterbreite zweiteilig) „Agglo Perlato Appia“ R.P. 123.- €/m². Die Fensterbänke in den Sanitärräumen werden mit Wandfliesen verflieset.

16.) Fliesen

Badezimmer u. Gäste WC sind **raumhoch verflies** Richtpreis **20.- €/m²**. Allerdings bis maximale Größe von 30x60. (bei Übergrößen Mehrpreis 8.-€/m².)

Verlegung von Bordüren nach Aufwand in Stundenlohn, Material gesondert.

Fugenfarbe weiß oder grau, farbiges verfugen gegen Aufpreis von 3,10 €/m²

Bodenfliesen bis zu einer Größe von 30x60 in Küche, Abstell, HWR, Diele EG, WC, Heizung u. Bad im Richtpreis von bis **20.- €/m²** gerade verlegt, bei Übergrößen Mehrpreis 6.- €/m². Mehr- bzw. Minderpreise werden genau verrechnet.

Sockelfliesen Verlegung incl.. Bei Verlegung mit Schienen oberhalb Berechnung nach Aufwand in Std.-Lohn. Die Versiegelung zwischen Sockel u. Bodenfliesen ist im Preis

nicht enthalten. Diese sollte erst nach ca. 1,5 Jahren erstellt werden. Preis auf Anfrage

Wandschild in der Küche, sowie Podeste im Bad nach Absprache gegen Aufpreis, Abrechnung erfolgt nach tatsächlichen Aufwand. Fliesenlegerstunde 39,95€/Std zzgl. MwSt.

17.) Heizung: Brötje Eco-Therm-Brennwertkessel

Gas-Brennwerttechnik in raumluftunabhängiger Betriebsweise als Gas-Wand-Heizgerät mit Hochleistungs - **120 l Warmwasserstandspeicher** darunter und eine Luft-Abgasführung durch das Dach in schwarz oder rot. Die eingesetzten Thermen bestechen durch einen äußerst hohen Wirkungsgrad von ca. 109%.

Heizkörper als weiße endlackierte **Ventilkompaktkörper** mit Thermostatventil und **verdecktliegenden Rohren** Unterputz. (gehobene Ausstattung)

Im Bad ein Badheizkörper 60/120 mm incl. sowie Bodenerwärmung

Mehrpreis Fußbodenheizung statt Heizkörper 178.-€ / Raum für Steuerungseinheit

Ein Schornstein für den Anschluß eines Kamins ist **im Preis nicht enthalten**. Mehrpreis 3.820.-€ . Dann einzügig für Festbrennstoffe, Schornsteinkopf verschiefert u. Frischluftzufuhr unter Sohlplatte d=150mm.

Bei Bedarf wird eine Solaranlage für die Warmwasserbereitung gegen Aufpreis mit montiert. Ausschlaggebend ist dann die individuelle Berechnung nach der EneV 2014 !!!!! Die Kosten für die Solaranlage übernimmt der Bauherr!!!

Aufpreis für eine kontrollierte zentrale Wohnraumbelüftung 8.680.- € in fertiger Arbeit

18.) Treppen

Bei ausgebautem Dachgeschoß eine Holztreppe in Buche keilgezinkt, Treppe aufgesattelt mit Deckenlochverkleidung fertig lackiert und montiert. **Richtpreis 4.000 .-€ incl.**

MwSt.

Zum Spitzboden wird eine hochwertig gedämmte Bodeneinschubtreppe eingebaut.

19.) Fugen

Farbe nach Wahl grau oder weiß.

20.) Klempnerarbeiten

Die Wasserleitungen werden für normale Wasserverhältnisse mit einem Wasserdruck von 3,5 bar betriebsfertig eingebaut.

Die Installation beginnt ab Wasserzähler. Dieser wird von dem zuständigen Versorgungsträger geliefert und montiert. Hinter dem Wasserzähler wird ein Druckminderungsventil mit Manometer eingebaut, welches das Rohrsystem und die Armaturen vor Überdruck schützt. Die davon ausgehenden Wasserleitungen werden in isolierten Kupferrohr ausgeführt und zu den entsprechenden Zapfstellen geführt. Die Warmwasserleitungen werden vom Wärmeerzeuger zu den Zapfstellen verlegt. Eine **Zirkulationsleitung mit Pumpe im Preis enthalten**

Weiterhin wird ein Anschluß für Waschmaschine, Geschirrspüler und **ein frostsicherer Außenwasserhahn** im Bereich des HWR eingebaut.

Dachrinnen incl. Rinneisen und Befestigung, im Traufenbereich als vorgehängte verzinkte Ausführung, mit dazugehörigen Fallrohrleitungen und unterhalb mit Gußstandrohr.

Die Ausführung in Kupfer ist gegen Mehrpreis auf Anfrage erhältlich.

21.) Sanitärarbeiten

Markenfabrikate in der Sanitärfarbe weiß, alle Armaturen als verchromte Einhebel-Mischbatterien

Badezimmer

- Einbauwanne 170 x 75 cm
- Ablaufgarnitur
- Wannenbatterie Aufputz-**Einhebelmischer** verchromt
- Brausegarnitur
- Brausewanne 90 x 90 Stahl emailliert h=15cm, alternativ ebenerdig mit mittigem Ablauf (nur im Erdgeschoss möglich)
- Ablaufgarnitur
- Brausebatterie Aufputz **Einhebelmischer**
- Brausegarnitur mit Wandstange
- Duschtrennung Eck- oder Seiteneinstieg, Profil silber mit Kunststoffglas R.P. 420.- €
Bei verflieserter Seitenwand nur Fronteinstieg, dann R.P. 240.-€

- **Wandhängendes WC** mit Deckel als Tiefspüler
- **Spülkasten Unterputz** mit Wasserspartaste
- Papierrollenhalter verchromt
- Ein Waschtisch 60cm (zweite Waschtisanlage komplett 480.-€)
- **Einhebelmischer** mit Porzellanablage 60cm
- Spiegel 60 cm rund und Handtuchhalter, Glashalter mit Glas

Gäste-WC

- WC-Anlage wie im Bad
- Waschtisanlage 35x50 cm mit Spiegel, Handtuchaken u. Kaltwasserhahn

Hauswirtschaftsraum

- Ein Ausfußbecken mit Zweihandmischer
- Waschmaschinenanschluß

22.) Elektroarbeiten

Ausführung lt. DIN mit 1 Stück Hauptanschlußschrank. In jedem Raum ist eine Ausschaltung bzw. in den Durchgangsräumen eine Wechselschaltung angeordnet. Ausreichende Steckdosen sind folgendermaßen vorgesehen:

Wohnzimmer	8 x	WC	1 x
Flur	1 x	Diele	2 x
Küche	10 x	Bad	2 x
HWR	3 x	Kinderzimmer je	6 x
Eltern	6 x	Flur DG	1 x

Mehrpreis bei zusätzlichen Steckdosen einschließlich aller Nebenarbeiten 33.- €/Stück

1 Stück Hauptauslass vor dem Haupteingang, 1 beleuchteter Klingeldrucker
Auf dem Spitzboden wird eine Bunkerleuchte angebracht.

Je 1x Radio, Fernseh- u. Telefonanschluß. Mehrpreis für zusätzlichen Fernsehanschluß 67.- €/Stück. Die Antennenkabel werden bis auf den Spitzboden bei Satellitenanschluß bzw. in den Hauswirtschaftsraum bei Kabelanschluß verlegt. Der Anschluß und die Einstellung muß durch einen Radio- und Fernsehtechniker erfolgen. Dies muß der Bauherr jedoch selbst veranlassen.

Die Telefonleitungen werden bis zum Anschluß der Telekom verlegt jedoch nicht angeschlossen, hierzu sind noch weitere Komponenten wie zum z. B. Telefonanlage, Router, Modem, etc. erforderlich. Dies richtet sich nach der gewünschten Anschlußart, z.B. ISDN, Analog, DSL, etc.. Auf Wunsch führen wir diese Zusatzarbeiten gegen Berechnung der Kosten aus.

Beim Nebeneingang u. auf der Terrasse ist eine Ausschaltung mit Brennstelle an der Außenwand enthalten

Terrasse 1 abschaltbare Steckdose.

Alle Schalter und Steckdosen in Standard Weiß. Anordnung nach Wahl des Bauherrn.

Lt. Gesetzgeber sind Rauchwarnmelder in allen Räumen vorgeschrieben. Diese sind jedoch nicht im Preis enthalten.

23.) Nebengebäude falls vertraglich vereinbart

Rohbauarbeiten: gießen der Fundamente mit Beton lt. Statik, Sandkoffer zwischen den Streifenfundamenten einbauen u. verdichten, Sohlplatte lt. Statik herstellen. Umfassungswände des Aussenmauerwerks sind zweischalig (Luftschichtmauerwerk) Innenschale bestehend aus Gasbeton-Planstein 11,5cm, Außenschale aus Verblendsteine passend zum Wohnhaus ohne Hohlschichtisolierung. Die Farbe der Verfugung des Aussenmauerwerks nach Wahl des Bauherrn. Dachstuhl in zimmermannsmäßiger Konstruktion, die Hölzer sind nach DIN 68800 imprägniert, eine Zwischendecke wird nicht mit eingezogen. Dach mit Ziegel und Unterspannbahn wie Wohnhaus.

Alternativ Flachdach mit KVH Balkenlage unbehandelt, da Malerarbeit nicht im Preis enthalten. Darauf Sandwichplatten mit Gefälle nach hinten u. Dachrinne mit Fallrohr.

Putzarbeiten: Alle Wandflächen im Innenbereich erhalten einen Grauputz nach DIN 18550 d= 1,5cm. **(außer Carport-Geräteschuppen, diese werden nicht verputzt)**

Estricharbeiten: Der Unterboden besteht aus einem Verbundestrich d= 4cm **(außer Carport-Geräteschuppen, dieser muß bauseitig durch Bauherrn gepflastert werden)**

Tischlerarbeiten: **Sektionaltor** LTE-40 S-Sikke mit Promatic **Elektroantrieb R.P. 1.480.-€** u. Nebeneingangstür Maße lt. Zeichnung wie Wohnhaus als Nebentür, 2 Fenster wie Wohnhaus als Dreh-Kipp mit Wärmeschutzverglasung U-Wert 1,1. **Top-Ausführung!**

Elektroarbeiten: In der Garage sowie im Stall je 1 Aufputzschalter und Schukosteckdose, sowie je eine Korbleuchte in feuchtigkeitunempfindlicher Ausführung

24.) Planung/Statik/Wärmeschutznachweiß:

Planung des Wohnhauses einschließlich Vorentwürfe **Computergestützt in 3D-Ansicht**
Zusammenstellung der Genehmigungsunterlagen
Statik u. Wärmeschutzberechnung
Entwässerungspläne
Berechnung des umbauten Raumes
Berechnung der Wohnfläche **Baugenehmigungsgebühr bzw. Bauanzeige**
Unterlagen, die zur Vorlage zur Finanzierung und zur Gewährung von öffentlichen Mitteln benötigt werden, stellen wir ebenfalls ohne zusätzliche Kosten zur Verfügung.
Die Kosten für die Aufnahme in das Liegenschaftskataster sind vom Bauherrn zu übernehmen

25.) Versicherung:

Als zusätzliche Sicherheit für den Bauherren haben wir eine **Bauwesenversicherung** abgeschlossen.
Wir empfehlen Ihnen, bereits bei Baubeginn eine Wohngebäudeversicherung abzuschließen. Darin enthalten ist auch die **Rohbaufeuerversicherung** als Vorläufer kostenfrei enthalten.

26.) Eigenleistung:

Eigenleistungen sind grundsätzlich möglich. Hier Bedarf es der Einzelabsprache, um Art, Umfang und mögliche Einsparungen festzulegen.
Sprechen Sie uns gerne darauf an.

28.) Sonstige Vereinbarungen

Der Festpreis beinhaltet die Erstellung lt. vorstehender Baubeschreibung, einschließlich gesetzlicher Umsatzsteuer. Änderungen, Ergänzungen und Verbesserungen im Sinne des technischen Fortschritts bleiben vorbehalten.
Diese Bau- und Leistungsbeschreibung wird Vertragsbestandteil.
Kurz und gut: Sie können auf die absolute Garantie bauen, daß Ihr Haus exakt zu den Konditionen fertig gestellt wird, die in Ihrem Bauvertrag verankert sind. Damit nicht genug: Wir haften auch für die **Gewährleistungsfrist von 5 Jahren!!!!!!!**
Zahlungsvereinbarung:

1. Zahlung: 15% nach Erstellung der Sohle
2. Zahlung: 20% nach Erstellung der EG-Decke
3. Zahlung: 30% nach Rohbauerstellung
4. Zahlung: 30% nach Fertigstellung Fliesenarbeiten
5. Zahlung: 05% nach Vorlage der Schlußrechnung

FRANK JANSSEN

BAUUNTERNEHMEN & PLANUNGSBÜRO



Bauunternehmen & Planungsbüro Janssen - Heerweg 17 - 26810 Westoverledingen

Die Hausanschlüsse GAS, WASSER u. STROM, Außenanlagen, Schmutzwasser- u. Regenwasseranschluß an das örtliche Abwassersystem, Pflasterarbeiten, Bodenbeläge und Malerarbeiten sind im Pauschalpreis nicht enthalten.

Telefon- u. Kabelfernsehanschluß sind nicht im Preis enthalten u. müssen bei der Telekom und *Kabel Deutschland* vom Bauherrn beantragt werden.

Sie erreichen die Bauherren-Hotline unter der kostenlosen Rufnummer 0800 33 01903 zu den folgenden Zeiten:

Montag bis Freitag: 8 – 20 Uhr

Samstag: 8 – 16 Uhr

Die Anträge für die Energieversorger werden von uns gestellt. Auftraggeber für Baustrom u. Hausanschlüsse ist also der Bauherr, sowie Übernahme der anfallenden Baustromkosten durch den Bauherrn.

Vom Bauherrn ist ein baureifes und hindernisfreies Grundstück bereitzustellen. Alle zur Einmessung des Geländes notwendigen Grenzsteine müssen vermessen und sichtbar sein. Gegebenenfalls wird ein Vermessungsbüro auf Kosten des Bauherrn für die Aufsuchung der Grenzsteine beauftragt.

Festpreis lt. dieser Baubeschreibung siehe Aufstellung

Alle Vorteile auf einen Blick

- Massivbauweise Stein auf Stein in bester Handwerkertradition
- Vollständige Bauleistungen aus einer Hand
- Schlüsselfertig zum Festpreis (außer Malerarbeiten)
- Von erstklassig geschulten Handwerkern gebaut
- Inklusive gehobener Ausstattung mit modernster Haustechnik
- Alle Ausführungen in bewährter und bester Handwerksqualität

- Garantiert günstiger Festpreis
- Umfangreiche Garantien und Sicherheiten:
 - Bauwesenversicherung
 - **5 Jahre** Gewährleistung

- Sie entschieden sich in jedem Fall für das beste Angebot bei besten Leistungen
- Da können Sie ganz sicher sein
- Wir garantieren: Wenn Sie innerhalb von 14 Tagen nach Abschluß Ihres Werkvertrages ein verbindliches Angebot eines anderen Anbieters erhalten, das dieselben Leistungen, Qualitäten und Sicherheiten zu einem geringeren Preis umfaßt, so können Sie einfach von Ihrem Vertrag zurücktreten.
- Bereits mehr als **190** zufriedene Bauherrn

© copyright by Frank Janssen

Weitergabe an Dritte nur mit meiner Zustimmung.